



GRADO EN ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE EMPRESAS

Cuarto curso

Asignatura	Contratos Mercantiles	Código	802313
Módulo	Formación Transversal	Materia	Marco Jurídico y Sociología
Carácter	Optativo		
Créditos	4	Presenciales	
		No presenciales	
Curso	Cuarto	Semestre	8

COORDINADOR DE ASIGNATURA

Departamento Responsable	Derecho Mercantil
Coordinador	e-mail
Sara Ugena Muñoz	sara.ugena@cunef.edu

SINOPSIS

BREVE DESCRIPTOR

La asignatura tiene por objeto el conocimiento de la contratación mercantil. Por ello, tras realizar una introducción al concepto de contrato y su normativa básica, se examinará la contratación mercantil con especial referencia a las normas de protección al consumidor, los contratos mercantiles que presentan características especiales, para terminar con los contratos bancarios, bursátiles y del seguro.

**CONOCIMIENTOS PREVIOS RECOMENDADOS**

Haber cursado las asignaturas de Derecho de la empresa y Derecho mercantil I.

OBJETIVOS FORMATIVOS**OBJETIVOS (Resultados de Aprendizaje)**

- 1.- Naturaleza de la empresa y su relación con el entorno económico inmediato y mediato, nacional e internacional: conocer el ordenamiento jurídico básico e instituciones de Derecho.
- 2.- Métodos y técnicas de dirección y organización de empresas, en particular, decisiones de política y estrategia comercial, selección de proyectos de inversión, modelos de cartera, estructura de financiación, coste de capital, combinación de riesgo-rentabilidad.
- 3.- Conocimientos instrumentales.

COMPETENCIAS

Genéricas: CG2; CG3

Transversales: CT1; CT4

Específicas: CE3; CE6

METODOLOGÍA DE APRENDIZAJE

A todas las actividades formativas se les aplicará una metodología de enseñanza-aprendizaje mixta para que el aprendizaje del estudiante sea colaborativo y cooperativo.



CONTENIDOS TEMÁTICOS (Programa de la asignatura)

PRIMERA PARTE: RÉGIMEN GENERAL DE LA CONTRATACIÓN

Tema 1: EL CONTRATO

- I. El concepto de contrato
 1. Las transformaciones modernas del contrato
 2. Clases de contratos
- II. Los elementos o requisitos del contrato
 1. La capacidad para contratar y el consentimiento contractual
 2. El objeto del contrato: requisitos
 3. La causa del contrato
 4. La forma del contrato
- III. La formación del contrato
 1. Los negociaciones precontractuales y la responsabilidad precontractual
 2. El precontrato
 3. La perfección del contrato: oferta y aceptación, emisión y recepción.
- IV. La contratación electrónica
 1. El contrato electrónico
 2. El régimen jurídico de la contratación electrónica
 3. La firma electrónica
- V. La interpretación del contrato
 1. Las reglas legales de interpretación de los contratos
 2. Las reglas legales de integración de los contratos
- VI. La eficacia del contrato: entre partes y frente a terceros. El contrato en favor de tercero
- VII. La ineficacia del contrato: nulidad, anulabilidad y rescisión
- VIII. La extinción del contrato (obligaciones)

Tema 2: LOS CONTRATOS CELEBRADOS CON LOS CONSUMIDORES Y USUARIOS

- I. Consideraciones generales
- II. Información previa
- III. Celebración del contrato
- IV. El derecho de desistimiento
- V. Condiciones generales y cláusulas abusivas
- VI. El registro de cláusulas abusivas y sus efectos



SEGUNDA PARTE: LOS CONTRATOS EN PARTICULAR

Tema 3: CONTRATOS DE COMERCIO MINORISTA

- I. Consideraciones generales
- II. Actividades de promoción de ventas
 1. Venta multinivel y venta en pirámide
 2. Venta en rebajas, venta en promoción y venta con obsequio
 3. Venta de saldos y venta en liquidación
- III. Ventas especiales
 1. Venta a distancia
 2. Venta automática
 3. Venta ambulante
 4. Venta en pública subasta

Tema 4: LOS CONTRATOS DE GARANTÍA

- I. Los contratos de garantía
- II. Las garantías personales
 1. Concepto y estructura
 2. El contrato de fianza
 3. Las garantías independientes o autónomas
 4. Las cartas de patrocinio o de «confort»
- III. Las garantías reales
 1. Concepto y estructura
 2. La prenda
 3. La hipoteca: concepto y clases

Tema 5: EL CONTRATO DE SEGURO

- I. Los contratos aleatorios
 1. Concepto
 2. La renta vitalicia
- II. El seguro
 1. Consideración general
 2. Las entidades de seguros
 3. La mediación del seguro
- III. El contrato de seguro
 1. Función económica, concepto y caracteres
 2. Clases
 3. Elementos del contrato. Elementos personales. Elementos reales: el interés y el riesgo. La prima



- 4. Formación y documentación del contrato
- 5. El contenido del contrato
- IV. El seguro contra daños
 - 1. Seguro pleno, infraseguro y sobraseguro
 - 2. Seguro múltiple, seguro doble y coaseguro
- V. El seguro de personas
 - 1. Concepto y clases
 - 2. El seguro de vida
 - 3. El seguro de accidentes
 - 4. El seguro de enfermedad y asistencia sanitaria.
- VI. El reaseguro

Tema 6: LA CONTRATACIÓN EN EL MERCADO DE VALORES

- I. El mercado de valores
 - 1. Consideración general
 - 2. La Comisión Nacional del Mercado de Valores
 - 3. Las bolsas de valores
 - 4. El Servicio de compensación y de liquidación de valores
 - 5. Las empresas de inversión
 - 6. Normas de conducta. Régimen de control y disciplina
- II. Los contratos bursátiles
 - 1. Concepto y clases
 - 2. Operaciones al contado
 - 3. Operaciones a plazo
 - 4. Operaciones de doble
- III. Las ofertas públicas de adquisición y venta de valores

Tema 7: LOS CONTRATOS BANCARIOS

- I. La ordenación bancaria
 - 1. La disciplina e intervención de las entidades de crédito
 - 2. Las entidades de crédito
- II. El contrato bancario
 - 1. Concepto, características y clasificación
 - 2. El secreto bancario. Las informaciones bancarias
 - 3. Las cuentas bancarias
- III. Los contratos de financiación
 - 1. El préstamo
 - 2. La apertura de crédito
 - 3. El descuento bancario
- IV. El factoring.



V. El leasing.

1. Concepto y naturaleza.
2. Régimen jurídico.

VI. Los depósitos bancarios.

VII. Operaciones de servicio e intermediación.

1. El crédito documentario.
2. El giro y la transferencia.
3. El alquiler de cajas de seguridad
4. La mediación de los bancos en el mercado de valores
5. La actividad de los agentes “banca-seguro” en el sector asegurador



ACTIVIDADES DOCENTES
Clases teóricas: 20% del total de ECTS y 100% de Presencialidad
Actividades prácticas: 20% del total de ECTS y 75% de Presencialidad
Tutorías: 6% del total de ECTS y 100% de Presencialidad
Actividades de evaluación: 4% del total de ECTS y 100% de Presencialidad
Elaboración de trabajos: 20% del total de ECTS y 0% de Presencialidad
Horas de estudio: 30% del total de ECTS y 0% de Presencialidad
<p>La realización de seminarios prácticos quincenales: las actividades prácticas o seminarios se realizan, en la proporción establecida, (cada dos sesiones teóricas, una sesión práctica), dentro del horario fijado para la asignatura y a elección del profesor, siempre que las actividades correspondientes a cada uno de los “subgrupos” (dos mitades proporcionadas de alumnos asistentes) se realice el mismo día y que la duración de cada uno de los mismos sea de una hora.</p>



EVALUACIÓN		
Exámenes	Participación en la Nota Final	70%
Examen final		
Otra actividad	Participación en la Nota Final	15% + 10%
Pruebas intermedias: pruebas teóricas y pruebas prácticas		
Otra actividad Participación en la nota final 5% Participación activa en el aula/ presentación de trabajos		
CRITERIOS DE EVALUACIÓN		
<p>Durante el curso se llevará a cabo un proceso de evaluación continua, que tendrá en consideración: la participación activa en clase, la realización de prácticas y ejercicios propuestos, la realización de controles intermedios y un examen final. La calificación final de la asignatura se obtendrá a partir de las ponderaciones anteriores.</p>		
<p>La asistencia a clase es obligatoria para los alumnos que cursan la asignatura por primera vez. La no asistencia a más de un 20% de las horas lectivas, puede llevar aparejada la pérdida de derecho a examen en convocatoria ordinaria.</p>		
<p>La aplicación de los criterios de evaluación continua implica que el alumno no puede obtener la calificación de "No presentado" en la asignatura, aunque no realice el examen final oficial. Si el alumno no se presenta al examen final, obtendrá la calificación de "cero" (0) en el mismo.</p>		
<p>Con carácter excepcional, lo establecido en los párrafos anteriores no resultará aplicable cuando, a juicio del Centro, concurren en el alumno causas personales de extraordinaria transcendencia.</p>		
<p>Evaluación continua en convocatoria extraordinaria: en el caso de estudiantes que, en convocatoria ordinaria, se hayan presentado al examen final, tengan suspensa la evaluación continua y hayan realizado alguna actividad en la misma, la calificación de la evaluación continua en la convocatoria extraordinaria será la calificación final de la convocatoria ordinaria.</p>		



RECURSOS

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

Se recomienda el estudio de los siguientes Manuales en su última edición a septiembre del presente curso.

- BELTRÁN SÁNCHEZ, E., Curso de derecho privado.
- SÁNCHEZ CALERO, F.-SÁNCHEZ-CALERO GUILARTE, J., Principios de Derecho mercantil.
- SÁNCHEZ CALERO, F.-SÁNCHEZ-CALERO GUILARTE, J., Instituciones de Derecho Mercantil. Tomo I

Se recomienda el uso de los textos legislativos básicos del curso:

- CÓDIGO DE COMERCIO Y LEYES ESPECIALES
- CÓDIGO CIVIL

Todos los textos legales actualizados se pueden encontrar en la página web del Boletín oficial del Estado: www.boe.es

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA

Se recomienda el estudio de los siguientes Manuales en su última edición a septiembre del presente curso.

- AAVV., La contratación bancaria, 2007.
- TAPIA HERMIDA, A.J., Derecho Bancario.
- TAPIA HERMIDA, A.J., Derecho del Mercado de Valores.
- TAPIA HERMIDA, A.J., Derecho de seguros y fondos de pensiones, 2014.
- TAPIA HERMIDA, A.J., Sociedades Anónimas Cotizadas y Ofertas Públicas de Adquisición.
- VÁZQUEZ GARCÍA, D., La contratación bancaria en la reciente doctrina del Tribunal supremo, 2017.



OTROS RECURSOS

El alumno debe utilizar regularmente el campus virtual (CV) donde va a encontrar los documentos necesarios para la realización de las sesiones prácticas.

El alumno puede también utilizar los siguientes enlaces web:

- www.boe.es
- www.cnmv.es
- www.icac.es
- www.cncompetencia.es
- www.oepm.es
- www.bde.es

Bases de datos: Aranzadi-West Law